

Отделочный план 3-5-го этажей (1 : 100)



ПРИМЕЧАНИЯ

1. Данный лист рассматривать совместно с кладочными планами этажей, см. лл. 7-10 данного комплекта.
2. Разрезы – См. листы 20-24 данного комплекта.
3. Фасады – См. листы 41-47 данного комплекта.
4. Спецификация заполнения оконных проемов – См. лист 63 данного комплекта.
5. Спецификация фасадных вентрешеток – См. лист 62 данного комплекта.
6. Ведомость отделки помещений – см. лист 64 данного комплекта.
7. Ограждения лоджий –См. л. 67-AP
8. Устройство технических полов выполняется после окончания всех строительно-монтажных, электро-механических и санитарио-технических работ.
9. В местах примыкания чистого пола к стенам и колоннам предусмотреть зазор 8-10мм с заполнением деформирующей и звукоизолирующей прокладкой.
10. В зазоре, между стенами литовых шпал и плитой перекрытия, проложить герметизирующий шнур.
- 11.В помещениях с влажным режимом эксплуатации гидроизоляцию завести на стены на 300 мм.
12. Двери лестничных клеток, эвакуационных выходов должны иметь приспособления самооткрывания и уплотнения в притворе.
13. Перед закатом дверных блоков произвести контрольные замеры проемов по месту. Окончательные замеры согласовать с проектировщиком раздела AP.
14. Отделка ступеней лестниц и промежуточных лестничных площадок –См. л. 57-AP (Экспликация полов)

Квартирография 3-5-го этажей

		Квартирография 3-5-го этажей						
Состояние	№ секции	№ пом.	№ квартиры	Наименование	Фактически, м ²	Общая площадь (3-5-этажи), м ²	№ секции	
Состояние		301.4.01.501	№7, №13, №21	однокомнатная квартира	39,52	118,56	Секция 1	
		302.4.03.503	№7, №15, №19	однокомнатная квартира	47,82	143,46	Секция 1	
		303.4.04.505	№10, №16, №22	однокомнатная квартира	36,28	108,84	Секция 1	
		305.4.05.505	№11, №17, №23	однокомнатная квартира	35,06	105,18	Секция 1	
		308.4.08.508	№60, №66, №70	однокомнатная квартира	41,32	123,96	Секция 2	
		311.4.11.511	№63, №69, №73	однокомнатная квартира	41,07	123,51	Секция 2	
		312.4.12.512	№63, №69, №73	однокомнатная квартира	41,07	123,51	Секция 2	
		316.4.16.516	№103, №109, №115	однокомнатная квартира	41,80	125,47	Секция 3	
		318.4.18.518	№104, №110, №116	однокомнатная квартира	35,06	105,18	Секция 3	
		319.4.19.519	№105, №112, №117	однокомнатная квартира	36,28	108,84	Секция 4	
Взнос, руб. в кв. м		320.4.20.520	№51, №57, №63	однокомнатная квартира	47,82	143,46	Секция 4	
		322.4.22.522	№53, №59, №65	однокомнатная квартира	39,52	118,56	Секция 4	
	1:12				14,991	14,39,73		
		302.4.02.502	№8, №14, №20	бushиональная квартира	51,31	153,93	Секция 1	
		306.4.06.506	№12, №18, №24	бushиональная квартира	45,68	137,04	Секция 2	
		307.4.07.507	№59, №64, №69	бushиональная квартира	76,82	230,46	Секция 2	
		306.4.16.516	№107, №112, №117	бushиональная квартира	76,82	230,46	Секция 2	
		317.4.17.517	№148, №154, №160	бushиональная квартира	65,68	197,04	Секция 4	
		321.4.21.521	№152, №158, №164	бushиональная квартира	51,31	153,93	Секция 4	
	Полн. и дата	2.6				380,42	162,88	
		309.4.09.509	№61, №66, №71	двухкомнатная квартира	70,59	215,27	Секция 2	
		310.4.10.510	№62, №67, №72	двухкомнатная квартира	71,83	215,49	Секция 2	
		313.4.13.513	№106, №109, №114	двухкомнатная квартира	71,83	215,49	Секция 3	
		314.4.14.514	№105, №110, №115	двухкомнатная квартира	70,59	212,27	Секция 3	
3.4					369,84	1109,52		
Итого:					1237,37	3792,11		

Экспликация квартир 3-5-этажей

Экспликация квартир 3-5-этажей				
№ пом.	№ квартиры	Назначение	Общая площадь, м ²	Кат.
401	№13	однокомнатная квартира	39,52	
402	№14	двухкомнатная квартира	51,31	
403	№15	однокомнатная квартира	47,82	
404	№16	однокомнатная квартира	36,28	
405	№17	однокомнатная квартира	35,06	
406	№18	двухкомнатная квартира	65,68	
407	№54	двухкомнатная квартира	76,82	
408	№55	однокомнатная квартира	41,32	
409	№56	переходная квартира	93,09	
410	№67	переходная квартира	91,83	
411	№68	однокомнатная квартира	40,17	
412	№108	однокомнатная квартира	40,17	
413	№109	переходная квартира	91,83	
414	№110	переходная квартира	93,09	
415	№111	однокомнатная квартира	40,89	
416	№112	двухкомнатная квартира	76,82	
417	№154	двухкомнатная квартира	65,68	
418	№155	однокомнатная квартира	35,06	
419	№156	однокомнатная квартира	56,28	
420	№157	двухкомнатная квартира	47,82	
421	№158	двухкомнатная квартира	51,31	
422	№159	однокомнатная квартира	39,52	
Итого:			1237,37	

Экспликация помещений МОП 3-5-го этажей

Экспликация помещений МОП 3-5-го этажей			
№ п.п.	Наименование	Площадь, кв.м	Кат.
423	Лестничная клетка №1	16,82	
423.1	Тандыр-шахт 1-го типа	3,43	
424	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	9,82	
425	Коридор	32,22	
426	Слуп-шахта	4,98	
427	Лестничная клетка №2	13,93	
427.1	Тандыр-шахт 1-го типа	4,01	
428	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	9,46	
429	Коридор	31,08	
430	Слуп-шахта	2,76	
431	Лестничная клетка №3	13,93	
431.1	Тандыр-шахт 1-го типа	4,01	
432	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	9,46	
433	Коридор	31,08	
434	Слуп-шахта	2,76	
435	Лестничная клетка №4	16,82	
435.1	Тандыр-шахт 1-го типа	3,43	
436	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	9,82	
437	Коридор	32,22	
438	Слуп-шахта	4,98	
Итого		253,17	

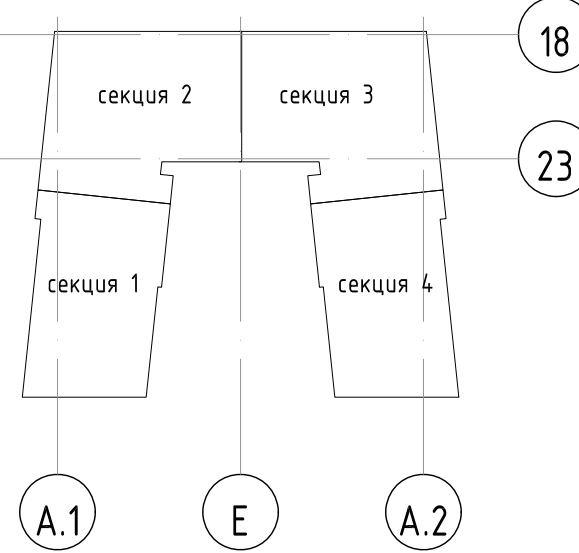
Площадь этажа, м2

1688,05

Условные обозначения

Д-1 - марка двери
О-1 - марка окна
Р-1 - марка фасадной вентиляционной решетки
ОЛС-01 - марка ограждения лоджии
201 - номер помещения

Схема секцій



						589/20 – АР.1			
						г. Санкт-Петербург, набережная Черной речки, д. 1, литера А			
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и надземным – пристроенным надземным эскалатором	Страница	Лист	Листов
АП		Подобранное			05.22		Р	54	
АП		Копия							
Зел. архит.		Материяская							
Торм. контр.		Эфидн				Отделочный план 3-5-го этажей на отм. +6.600, +9.600, +12.600.	ООО "ИНТЕРКОЛ/УМНИЦУМ"		